

## VPV Wohngebäude: Tarifmerkmale

	Minimum	Maximum
<b>Laufzeit</b>	1 Jahr	3 Jahre
	Automatische Verlängerung von Jahr zu Jahr, wenn keine fristgerechte Vertragskündigung vorliegt.	
<b>Beitragszahlungsweise</b>	Jährlich, halbjährlich (Zuschlag 3 %), vierteljährlich (Zuschlag 5 %), monatlich (Zuschlag 8 %). Beachten Sie bei unterjähriger Zahlungsweise den Mindestbeitrag pro Zahlungsweise.	
<b>Beitragsermittlung</b>	<p>Ermittlung Jahresnettobeitrag:            Wert 1914 je Tausend x Beitrag x Anpassungsfaktor</p> <p>Der Beitragssatz teilt sich nach Tarifzonen, Tarifvarianten (Basis, Kompakt, Exklusiv) und versicherten Risiken (Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel) ein. Zusatzeinschlüsse (siehe Seite 2) gegen Mehrbeitrag.</p> <p>Anpassungsfaktor für 2009 = 14,91.</p>	
<b>Selbstbeteiligung</b>	Basis 150 € obligatorisch; Kompakt und Exklusiv wahlweise 0 €, 150 € bzw. 300 €	
<b>Besonderheiten</b>	ÖD- oder N-Tarif	
<b>Rabatte</b>	Laufzeitrabatt, Bündelrabatt, Neubaurabatt	
<b>Zuschläge</b>	Für Objekte, die älter als 20 Jahre sind, kann ein Zuschlag von 15 % auf den Nettojahresbeitrag erhoben werden, sobald das Gebäude von einem ersatzpflichtigen Schaden getroffen wird.	
<b>Versicherungssteuer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bei F = 14 %</li> <li>- bei F/LW, F/St, F/LW/St = 17,75 %</li> <li>- bei LW, St, LW/St = 19 %</li> </ul>	
<b>Versicherungsbedingungen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VGB 2009</li> <li>- Besondere Bedingungen (BB) für die Wohngebäudeversicherung (BB Kompakt und BB Exklusiv)</li> <li>- BB für die Versicherung weiterer Elementarschäden (BEW 2009)</li> <li>- BB für die Vers. von Photovoltaik- /</li> </ul>	

## VPV Wohngebäude: Tarifmerkmale

	<p>Solarthermieanlagen (BB PV 2009)</p> <p>- BB für den Haus- und Wohnungsschutzbrief (BB HWS 2009)</p>
<b>Zusatzeinschlüsse</b>	<p>- Erweiterte Elementarschadenvers.</p> <p>- Photovoltaikanlagen, die auf Dächern montiert sind und deren Strom in das öffentliche Netz eingespeist wird, können in den Tarifen Kompakt und Exklusiv mitversichert werden</p> <p>- Haus- und Wohnungsschutzbrief</p> <p>- Nebengebäude</p>

<b>Deckungsumfang**</b>	<b>Basis</b>	<b>Kompakt</b>	<b>Exklusiv</b>
Bestimmtes Zubehör und außen angebrachte Sachen	Ja	Ja	Ja
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	Nein	Max. 1 %*	Max. 2 %*
Gartenhäuser, Geräteschuppen	Nein	Max. 5.000 €	Max. 10.000 €
Garagen und/oder Carports	Ja	Ja	Ja
Nebengebäude	Nein	Gegen Beitrag	Gegen Beitrag
Anprall eines Flugkörpers	Ja (F)	Ja	Ja
Anprall sonstige Fahrzeuge	Nein	Nein	Ja
Nutzwärmschäden	Nein	Max. 1 %*	Ja
Sengschäden ohne Brand	Nein	Nein	500 €
Überspannungsschäden durch Blitz	Nein	Ja	Ja
Implosion, Verpuffung	Nein	Ja	Ja
Überschallknall	Nein	Nein	Ja
Rohrbruch an Zuleitungen auf d. Vers.grundstück	Ja (LW)	Ja	Ja
Rohrbruch an weiteren Zuleitungsrohren außerhalb des Gebäudes	Nein	Max. 1%*	Ja
Ableitungsrohre außerhalb Gebäude	Nein	Nein	Nachweis Dichtigkeit erforderlich; Max. 5000 €, SB 1000 €
Regenfallrohre innerhalb des Hauses	Nein	Nein	Ja
Regenwasser aus Zisternen	Nein	Nein	Ja
Beseitigung von Rohrverstopfungen	Nein	Nein	Max. 500 €

## VPV Wohngebäude: Tarifmerkmale

Deckungsumfang**	Basis	Kompakt	Exklusiv
Aquarien, Wasserbetten	Nein	Ja	Ja
Schwimmbecken im Gebäude	Zuschlag erforderlich (LW)	Zuschlag erforderlich	Ja
Schäden durch wärme-tragende Flüssigkeiten	Ja	Ja	Ja
Fußbodenheizung	Zuschlag erforderlich (LW)	Ja	Ja
Austausch von Armaturen	Nein	100 €	250 €
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- u. Schutz-kosten	Max. 5 %*	Max. 10 %*	Ja
Schadenabwendungs- u. -minderungskosten	Ja	Ja	Ja
Mehrkosten durch behördliche Auflagen	Max. 5 %	Max. 7 %*	Max. 10 %*
Mehrkosten durch behördliche Auflagen (Restwerte)	Nein	Max. 7 %*	Max. 10 %*
Aufräumungskosten für Bäume und Wiederaufforstung	Nein	Max. 2.500 €	Max. 5.000 €
Dekontaminationskosten	Nein	Max. 1 %*	Max. 1 %*
Mietausfall bei Wohnräumen	12 Monate	12 Monate	24 Monate
Mietausfall bei gewerblich genutzten Räumen	Nein	Besondere Vereinbarung	Max. 12 Monate max. 12.000 €
Kosten für Wasserverlust infolge eines Rohrbruchs	Nein	Max. 250 €	Max. 500 €
Rückreisekosten aus dem Urlaub	Nein	Nein	Max. 5.000 €
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	Nein	5 ‰*	Ja
Graffiti-schäden	Nein	Nein	Max. 3.000 € SB 500 €
Hotelkosten	Nein	Nein	Max. 100 Tage max. 100 €/Tag
Altersgerechte Umgestaltung im Schadenfall	Nein	10 % d. Schaden max. 25.000 €	10 % d. Schaden max. 25.000 €
Elementarschäden	Gegen Zuschl.	Gegen Zuschlag	Gegen Zuschlag
Feuerrohbau	12 Monate	18 Monate	24 Monate
Vorsorge	Nein	10 %*	20 %*
Photovoltaikanlage	Nein	Gegen Beitrag	Gegen Beitrag
Assistanceleistungen	Nein	Gegen Beitrag	Gegen Beitrag
Selbstbeteiligung	150 €	Wahlweise	Wahlweise

\* der Versicherungssumme

\*\* Die Beschreibung der einzelnen Leistungen entnehmen Sie bitte den Versicherungsbedingungen (VGB 2009 und die entsprechenden Besonderen Bedingungen)