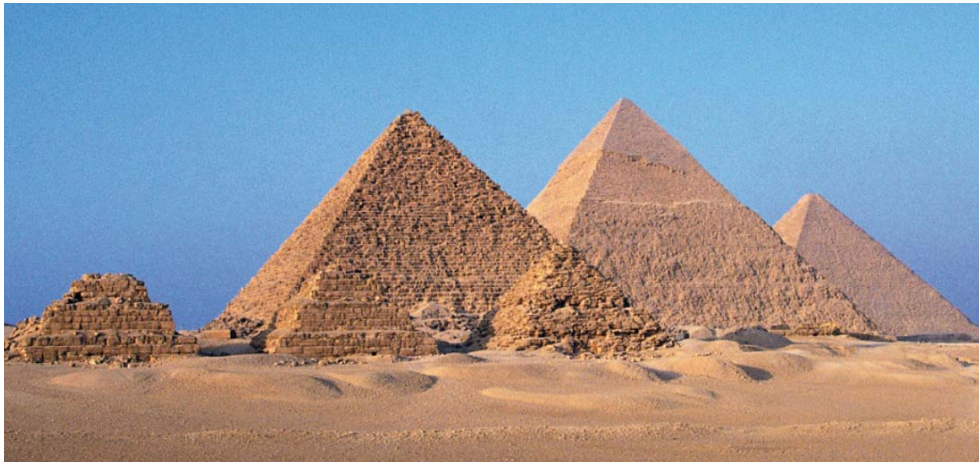


Produktbeschreibung VPV Baufinanzierung



- Annuitätendarlehen mit wohnwirtschaftlicher Verwendung
- Finanzierung von eigengenutzten Neubauten (Ein-/Zweifamilienhaus, Eigentumswohnung), Darlehenshöhe maximal € 400.000,00
- Umschuldung von bereits eigengenutzten Ein-/Zweifamilienhäusern (keine Eigentumswohnungen), Objektalter maximal 18 Jahre, Darlehenshöhe maximal 200.000,00 €
- Finanzierung von Photovoltaikanlagen auf den genannten Immobilien, erstrangige Beleihung vorausgesetzt
- Mindestbetrag:
 - € 50.000,00 ohne Konditionsaufschlag
 - € 35.000,00 mit Konditionsaufschlag von 0,25 % p.a.
- Tilgung zwischen 1,00% und 5,00 % frei vereinbar
- 3 x kostenfreier Wechsel des Tilgungssatzes während der Zinsbindung möglich
- Sondertilgungsrecht 5,00 % p.a., mindestens € 1.750,00
- 12 Monate keine Bereitstellungsinsen
- Zinssicherungsdarlehen bis zu 36 Monaten vor Ablauf der bisherigen Finanzierung
- Finanzierung bis 70 % der angemessenen Kosten
- Finanzierung bis 90 % der angemessenen Kosten bei Stellung von Zusatzsicherheiten
- Nachrangzuschlag von 0,5 % p.a. nur auf den nachrangigen Darlehensteil (über 50 % der angemessenen Kosten)
- Darlehen an nichtselbständig Beschäftigte und Freiberufler