

## Baukostenzusammenstellung und Eigenleistungsnachweis

Darlehen-Nr.: \_\_\_\_\_ Bauherr(en): \_\_\_\_\_

Objekt in: \_\_\_\_\_ Straße: \_\_\_\_\_

Reine Baukosten:	Kosten	In den Kosten enthaltene Eigenleistungen
1. Erd- und Ausschachtungsarbeiten	€	€
2. Maurer-, Beton-, Stahlbeton-, Putz- und Isolierungsarbeiten	€	€
3. Zimmererarbeiten	€	€
4. Dachdeckerarbeiten	€	€
5. Klempnerarbeiten	€	€
6. Sanitär-Installation	€	€
7. Heizungsarbeiten	€	€
8. Elektro-Installation	€	€
9. Metallbauarbeiten	€	€
10. Fußbodenarbeiten (Estrich-/Belagarbeiten)	€	€
11. Fliesenarbeiten	€	€
12. Natur- und Betonwerksteinarbeiten	€	€
13. Tischlerarbeiten	€	€
14. Glaserarbeiten	€	€
15. Malerarbeiten	€	€
16. Rolladenarbeiten	€	€
17. Sonstige Arbeiten	€	€
<b>Reine Baukosten insgesamt:</b>	€	€

Kosten der Außenanlagen:	Kosten	In den Kosten enthaltene Eigenleistungen
1. Wasseranschluss	€	€
2. Gasanschluss	€	€
3. Elektrizitätsanschluss	€	€
4. Entwässerung	€	€
5. Hofbefestigung, Einfriedung	€	€
6. Sonstige Außenanlagen	€	€

Baunebenkosten:	Kosten	In den Kosten enthaltene Eigenleistungen
1. Architekten- und Statikergebühren	€	€
2. Verwaltungs- bzw. Behördenkosten	€	€
3. Sonstige Nebenkosten	€	€
<b>Kosten Außenanlagen und Baunebenkosten insgesamt:</b>	€	€

	Voraussichtliche Baukosten insgesamt	Eigenleistungen
Reine Baukosten	€	€
Kosten der Außenanlagen und Baunebenkosten	€	€
<b>Gesamtkosten</b>	€	€

Die reinen Baukosten ergeben einen Preis von \_\_\_\_\_ € für einen cbm umbauten Raum.  
Dieser Preis entspricht den örtlichen Verhältnissen und kann während der Bauzeit gehalten werden.

Die Eigenleistung wird von folgenden Personen – ohne Vergütung – ausgeführt:

Name	Beruf	Unterschrift

Die vorgenannten Personen sind aufgrund ihres Berufes bzw. unter entsprechender Aufsicht in der Lage, die vorgesehenen Arbeiten fachgerecht auszuführen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bauherr(en)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift  
Architekt/Bauleiter/Bausachverständiger